

Федеральное государственное образовательное бюджетное
учреждение высшего образования
«Финансовый университет при Правительстве Российской Федерации»

Омский филиал Финуниверситета

Кафедра «Естественно-научные и гуманитарные дисциплины»

УТВЕРЖДАЮ

Директор Омского филиала
Финуниверситета


О.Р. Онищенко
«23» июня 2026 г.

И.Ю.Кулеева

ПРАКТИКУМ ПО ДОГОВОРНОМУ ПРАВУ

Рабочая программа дисциплины

для студентов, обучающихся по направлению подготовки
38.03.01 «Экономика», ОП «Бизнес-анализ, налоги и аудит»,
профиль: «Учет, анализ и аудит»
(программа подготовки бакалавра)

*Рекомендовано Ученым советом Омского филиала Финуниверситета
(протокол от «23» июня 2026 г. №34)*

*Одобрено кафедрой «Естественно-научных и гуманитарных дисциплин»
(протокол от «29» апреля 2026 г. №4)*

Омск 2026

Рабочую программу дисциплины разработал: к.ю.н. И.Ю. Кулеева

Практикум по договорному праву. Рабочая программа дисциплины для студентов, обучающихся по направлению 38.03.01 «Экономика» ОП «Бизнес-анализ, налоги и аудит», профиль: «Учет, анализ и аудит» – Омск: Омский филиал Финуниверситета, кафедра «Естественно-научные и гуманитарные дисциплины», 2026. – 39 с.

© Омский филиал Финансового университета
при Правительстве Российской Федерации,
2026

СОДЕРЖАНИЕ

1. Наименование дисциплины.....	4
2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине.....	4
3. Место дисциплины в структуре образовательной программы	5
4. Объем дисциплины (модуля) в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся (в семестре, в сессию).....	7
5.Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий	8
5.1. Программа дисциплины.....	8
5.2. Учебно-тематический план.....	12
5.3. Содержание семинаров, практических занятий.....	13
6.Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине	16
6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы.....	16
6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю.....	21
7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине	23
7.1. Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы	23
7.2. Показатели и критерии оценивания компетенций.....	24
7.3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний.....	26
7.4. Методические материалы о контроле уровня освоения дисциплин и сформированности компетенций	35
8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины.....	35
9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины	37
10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины.....	37
11. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень необходимого программного обеспечения и информационных справочных систем.....	38
осуществления образовательного процесса по дисциплине.....	39

1. Наименование дисциплины

Б.1.2.2.5.2. Практикум по договорному праву (направление «Экономика», программа подготовки бакалавра).

Целью учебной дисциплины «Практикум по договорному праву» является приобретение обучающимися теоретических знаний в области регулирования договорных отношений, а также практических навыков, необходимых для успешного осуществления профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- изучение законодательства, регулирующего отношения связанные с гражданско-правовым договором;
- формирование представлений о содержании гражданско-правового договора, порядке его заключения, изменения и прекращения, а также об особенностях правового регулирования его отдельных видов;
- овладение юридической терминологией;
- обучение умениям самостоятельно работать с нормативными актами и систематизировать полученные знания;
- обучение умениям применять в профессиональной деятельности российские и международные нормативные документы;
- оперирование знаниями, умениями и понятиями в практической деятельности.

2. Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенных с планируемыми результатами обучения по дисциплине

В совокупности с другими дисциплинами части, формируемой участниками образовательных отношений, образовательного стандарта Финуниверситета дисциплина «Практикум по договорному праву» обеспечивает инструментарий формирования следующих профессиональных компетенций бакалавра:

Код компетенции	Наименование компетенции	Индикаторы достижения компетенции ¹	Результаты обучения (владения ² , умения и знания), соотнесенные с компетенциями/индикаторами достижения компетенции
ПКП-1	Способность к применению профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	1. <i>Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности</i>	Знать: Российские и международные нормативные правовые акты. Уметь: Находить нормы российских и международных нормативных правовых актов в соответствии с практической ситуацией
УК - 5	Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности	1. <i>Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности</i>	Знать: нормы действующего законодательства об отдельных видах гражданско-правовых договоров для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Уметь: определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения
		2. <i>Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее реализации, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.</i>	Знать: особенности применения отдельных договорных моделей регулирования общественных отношений для выбора оптимального способа решения поставленной задачи Уметь: определять пути решения конкретной поставленной задачи путем выявления особенностей реализации отдельных договорных конструкций регулирования общественных отношений

3. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Практикум по договорному праву» является дисциплиной модуля «Правовое регулирование бизнеса» цикла профиля «Учет, анализ и

¹ Заполняется при реализации актуализированных ОС ВО ФУ и ФГОС ВО 3++

² Владения формулируются только при реализации ОС ВО ФУ первого поколения и ФГОС ВО 3+

аудит» элективной части, формируемой участниками образовательных отношений, по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика» (бакалавриат).

Изучение дисциплины «Практикум по договорному праву» основывается на сумме знаний, полученных студентами в ходе освоения дисциплин «Основы права», «Правовое регулирование деятельности экономического субъекта», «Договорное право».

Дисциплина	Вопросы (темы), знание которых необходимо при изучении курса
Основы права	Основания возникновения гражданских правоотношений. Публично-правовые образования как субъекты гражданского права (понятие, виды правоспособность). Объекты гражданских правоотношений (понятие, виды).
Правовое регулирование деятельности экономического субъекта	Понятие правового регулирования экономической деятельности и его основные направления. Источники правового регулирования отношений в сфере экономической деятельности: понятие и виды. Общепризнанные принципы и нормы международного права в сфере правового регулирования экономической деятельности.
Договорное право	Понятие и виды сделок. Гражданско-правовые договоры.

Требования к входным знаниям, умениям, владениям:

Знать:

- основы знаний о правовой системе Российской Федерации, в частности гражданского права как отрасли, о нормах действующего законодательства, регулирующих экономическую деятельность государства и иных субъектов,
- терминологию в сфере правового регулирования экономической деятельности;

Уметь:

- толковать и применять нормативные правовые акты в процессе подготовки гражданско-правовых договоров, определяющих деятельность хозяйствующих

субъектов, а также при разрешении споров, связанных с хозяйственной деятельностью;

- работать с нормативными правовыми актами, научной и учебной литературой по тематике дисциплины.

Дисциплина «Практикум по договорному праву» является базой для таких дисциплин как «Судебно-бухгалтерская экспертиза», «Налоговый аудит», «Производственная практика».

Дисциплина «Практикум по договорному праву» дополняет знания, необходимые для изучения последующих экономических дисциплин.

4. Объем дисциплины в зачетных единицах и в академических часах с выделением объема аудиторной (лекции, семинары) и самостоятельной работы обучающихся (в семестре, в сессию)

Изучение дисциплины «Практикум по договорному праву» предусматривает чтение лекций, проведение семинарских занятий и самостоятельную работу студентов.

Общая трудоёмкость дисциплины составляет 3 зачетные единицы.

Вид промежуточной аттестации – зачет.

Вид учебной работы	Часы очная	
	Всего (в часах и з.е.)	Семестр 6 (в часах)
Общая трудоемкость дисциплины	108 (3 з.е.)	108 (3 з.е.)
Контактная работа - аудиторные занятия	34	34
Лекции	16	16
Семинары	18	18
Самостоятельная работа	74	74
Вид текущего контроля	Контрольная работа	Контрольная работа
Вид промежуточной аттестации	зачет	зачет

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) дисциплины с указанием их объемов (в академических часах) и видов учебных занятий

5.1 Программа дисциплины

Тема 1. Понятие и принципы договорного права. Понятие и значение договора.

Договорное право: понятие, источники правового регулирования. Принципы договорного права. Понятие договора, его экономическая и правовая сущность. Принцип свободы договора и его пределы. Соотношение понятий «договор», «сделка» и «обязательство». Стороны обязательства (кредитор и должник). Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон договора.

Государство и муниципальные образования как субъекты договорных правоотношений. Содержание договора, виды условий договора. Существенные условия. Толкование договора. Недействительность договора. Незаклученный договор.

Тема 2. Классификация и систематизация договоров. Классификация договоров. Виды договоров по предмету. Порядок заключения договора. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств. Условия освобождения от ответственности. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. Уступка прав требования по договору.

Договоры о передаче имущества в собственность. Правовые особенности договоров по передаче имущества в собственность. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров. Особенности поставки товаров для государственных или муниципальных нужд. Договор дарения. Содержание и форма договора дарения. Обещание дарения. Ограничение и запрещение дарения. Отмена дарения.

Пожертвование. Договор ренты. Стороны договора ренты. Содержание договора ренты и ответственность за его нарушение. Договор постоянной ренты. Договор пожизненной ренты. Договор пожизненного содержания с иждивением.

Тема 3. Договоры о передаче имущества в пользование

Правовые особенности договоров по передаче имущества в пользование. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора. Содержание договора аренды. Субаренда. Виды договора аренды. Особенности аренды помещений. Аренда государственного или муниципального имущества.

Понятие и содержание договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

Тема 4. Договоры о выполнении работ

Понятие и содержание договора подряда. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. Права и обязанности сторон по договору подряда. Исполнение договора подряда. Условия изменения и расторжения договора подряда. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. Техническая документация при исполнении договора. Виды договоров подряда. Особенности подрядных работ для государственных или муниципальных нужд. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Права исполнителя и заказчика на результаты работ. Государственный контракт на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.

Тема 5. Договоры об оказании услуг

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг. Соотношение договора возмездного оказания услуг, договора подряда и трудового договора. Правовое регулирование договора. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг.

Транспортные и экспедиционные услуги. Договор перевозки грузов, Договор перевозки пассажиров и багажа. Особенности осуществления перевозки транспортом общего пользования. Договор фрахтования. Предмет и содержание договора транспортной экспедиции.

Понятие и сферы применения договора хранения. Форма, содержание, права и обязанности сторон договора хранения. Ответственность сторон по договору хранения. Хранение на товарном складе. Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы.

Система договоров по оказанию финансовых услуг. Понятие договора страхования. Виды страхования: имущественное и личное. Страхование предпринимательского риска. Форма договора страхования. Суброгация. Понятие, форма и содержание договора займа. Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и кредитным договором. Форма кредитного договора. Права и обязанности сторон по договору займа и кредита. Целевой заем. Вексель и облигация. Договор государственного займа. Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки. Договор банковского счета. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. Заключение и оформление договора банковского счета. Исполнение договора банковского счета. Списание денежных средств с банковского счета. Правовые последствия нарушения договора банковского счета. Договор банковского вклада. Стороны договора. Предмет договора банковского вклада. Виды договоров банковского вклада, их оформление. Правовые последствия нарушения договора банковского вклада. Понятие и

правовое регулирование наличных и безналичных расчетов. Наличные расчеты как форма исполнения денежных обязательств. Понятие и содержание обязательств по безналичным расчетам. Основные формы безналичных расчетов. Система посреднических договоров. Понятие договора комиссии. Исполнение комиссионного поручения. Прекращение договора комиссии. Понятие агентского договора. Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения.

Тема 6. Договоры о совместной деятельности

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение их общих дел. Право товарища на информацию.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества.

Тема 7. Международные организации как субъекты международного экономического права.

Государства и международные организации — субъекты международного экономического права. Россия как субъект международного экономического права. Государственные органы внешнеэкономических связей. Государственные органы России, осуществляющие функции внешнеэкономического характера. Международные организации как субъекты международного экономического права. ООН и универсальные экономические организации. Международные товарные организации. Международные неправительственные организации. Параорганизации и «группы интересов».

Тема 8. Споры международного характера и международные арбитражи.

Принципы международного права и их экономическая составляющая. Прочие специальные (отраслевые) принципы международного экономического права. Международные споры в международной экономической системе. Разрешение споров во Всемирной торговой организации. Прочие многосторонние механизмы разрешения международных споров. Споры международного характера и международные арбитражи. Разрешение споров в международной финансовой системе. Разрешение споров в международной инвестиционной системе

5.2. Учебно-тематический план

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Трудоемкость в часах						Формы текущего контроля успеваемости
		Всего часов	Аудиторная работа				Самостоя тельная работа	
			Общая	Лекции	Практические и семинарские	В т.ч. занятия в интерактивных формах		
1.	Тема 1. Понятие и принципы договорного права. Понятие и значение договора.	8	4	2	2	2	4	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
2.	Тема 2. Классификация и систематизация договоров. Договоры о передаче имущества в собственность	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
3.	Тема 3. Договоры о передаче имущества в пользование	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
4.	Тема 4. Договоры о выполнении работ	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
5.	Тема 5. Договоры об оказании услуг	16	6	2	4	4	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Трудоемкость в часах						Формы текущего контроля успеваемости
		Всего часов	Аудиторная работа				Самостоя тельная работа	
			Общая	Лекции	Практические и семинарские	В т.ч. занятия в интерактивных формах		
6.	Тема 6. Договоры о совместной деятельности	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
7.	Тема 7. Международные организации как субъекты международного экономического права.	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
8.	Тема 8. Споры международного характера и международные арбитражи.	14	4	2	2	2	10	Опрос, решение тестов, ситуативных задач
	В целом по дисциплине	108	34	16	18	18	74	Контрольная работа
	ИТОГО в %					53%		

5.3. Содержание практических и семинарских занятий

Практические и семинарские занятия служат для углубленного изучения материала дисциплины и приобретения практических навыков в соответствии с ее целями и задачами. Семинарские занятия предусматривают проведение дискуссий по темам занятия, обсуждения проблем в рамках тем в малой группе (работа в группе), подготовку докладов, сообщений, мультимедийных презентаций, выполнение контрольных работ.

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов для обсуждения на семинарских, практических занятиях, рекомендуемые источники из разделов 8,9 (указываются раздел и порядковый номер источника)	Формы проведения занятий
Тема 1. Понятие и принципы договорного права.	1. Понятие и источники договорного права. 2. Понятие договора. 3. Соотношение понятий «договор», «сделка» и	Мультимедиа сообщения. Дискуссия.

Понятие и значение договора.	«обязательство». Стороны обязательства. 4. Субъекты договорных правоотношений. 5.Согласование предмета, существенных условий договора. 6. Классификация договоров. 7.Содержание договора (сделки) в гражданском законодательстве. 8. Порядок заключения договора. Оферта и акцепт. 9. Переговоры о заключении договора. 10. Основания, порядок, последствия изменения и расторжения договора. 11. Изменение и расторжение договора вследствие одностороннего отказа от договора. 12. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств. Рекомендуемые источники из раздела 8: 1-7,8,9	Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.
Тема 2. Классификация и систематизация договоров. Договоры о передаче имущества в собственность	1. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия. 2. Права и обязанности сторон договора купли-продажи. 3. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров. 4. Стоимость и оплата товара: предварительная оплата; товар, проданный в кредит; товар, проданный в рассрочку. 5. Особенности отдельных видов договора купли-продажи. 6. Понятие договора мены и его правовая характеристика. 7. Содержание и форма договора дарения. Обещание дарения. Пожертвование. 8. Понятие ренты. Виды договора ренты. Рекомендуемые источники из раздела 8:8, 9	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.
Тема 3. Договоры о передаче имущества в пользование	1. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора. 2.Встречные требования сторон, как основания изменения стоимости арендной платы, расторжения договора и возмещения убытков. 3. Арендная плата, как основание формирования смешанного договора. 4. Обязанности сторон при улучшении арендованного имущества. 5. Виды договора аренды и их содержание. 6. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды). 7. Понятие и содержание договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения.	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.

	8. Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8,9,11	
Тема 4. Договоры о выполнении работ	1. Понятие и содержание договора подряда. 2. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств. 3. Права и обязанности сторон по договору подряда. 4. Виды договора подряда, их особенности. 5. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8,9,12	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.
Тема 5. Договоры об оказании услуг	1. Понятие и сфера применения договоров возмездного оказания услуг. 2. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. 3. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг. 4. Прекращение договора возмездного оказания услуг. 5. Транспортные и экспедиционные услуги. 6. Понятие и сферы применения договора хранения. 7. Виды договора хранения. 8. Договор страхования. Виды страхования. Суброгация. 9. Кредитный договор как разновидность договора займа. Форма кредитного договора. 10. Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга). 11. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета. 12. Отдельные виды договоров банковского счета 13. Основные формы безналичных расчетов 14. Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии. 15. Система посреднических договоров. 16. Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения. 17. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8,9,12	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.
Тема 6. Договоры о совместной деятельности	1. Виды договоров о совместной деятельности. 2. Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). 3. Стороны договора простого товарищества, их права и обязанности. 4. Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков,	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.

	связанных с осуществлением совместной деятельности. 5. Ответственность товарищей по общим обязательствам. 6. Прекращение договора простого товарищества. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8, 9, 12, 13	
Тема 7. Международные организации как субъекты международного экономического права.	1. Государства и международные организации — субъекты международного экономического права. 2. Россия как субъект международного экономического права. 3. Государственные органы России, осуществляющие функции внешнеэкономического характера. 4. Международные организации как субъекты международного экономического права. 5. ООН и универсальные экономические организации. 6. Международные неправительственные организации. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8, 9, 10, 12	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.
Тема 8. Споры международного характера и международные арбитражи.	1. Принципы международного права и их экономическая составляющая. 2. Международные споры в международной экономической системе. 3. Разрешение споров во Всемирной торговой организации. 4. Прочие многосторонние механизмы разрешения международных споров. 5. Споры международного характера и международные арбитражи. 6. Разрешение споров в международной финансовой системе. Рекомендуемые источники из раздела 8: 8, 9, 10, 11	Мультимедиа сообщения. Дискуссия. Самостоятельная аудиторная работа, решение тестов, ситуативных задач.

6. Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

6.1. Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение дисциплины, формы внеаудиторной самостоятельной работы

Основная цель внеаудиторной самостоятельной работы студента — закрепление и систематизация теоретических знаний, полученных в ходе лекционных занятий, формирование умений и навыков и овладение опытом творческой, исследовательской деятельности. Этот вид самостоятельной работы способствует развитию самостоятельности, ответственности и организованности, творческого подхода к решению проблем учебного и

профессионального уровней. Внеаудиторная самостоятельная работа является обязательной для каждого студента.

Внеаудиторная самостоятельная работа студента в процессе освоения дисциплины включает в себя:

- *для овладения знаниями*: чтение текста (учебника, первоисточника, дополнительной литературы); составление плана текста; графическое изображение структуры текста; конспектирование текста; выписки из текста; работа со словарями и справочниками: ознакомление с нормативными документами; учебно-исследовательская работа; использование аудио- и видеозаписей, компьютерной техники и Интернета и др.;

- *для закрепления и систематизации знаний*: работа с конспектом лекции; работа над учебным материалом (учебника, первоисточника, дополнительной литературы, аудио- и видеозаписей); составление плана и тезисов ответа; составление таблиц для систематизации учебного материала; изучение нормативных материалов; ответы на контрольные вопросы; аналитическая обработка текста (аннотирование, рецензирование, реферирование и др.); подготовка тезисов сообщений к выступлению на семинаре, конференции; подготовка рефератов, докладов: составление библиографии, тематических кроссвордов и др.;

- *для формирования умений*: решение задач и упражнений по образцу; решение вариативных задач и упражнений; выполнение графиков, схем; выполнение расчетно-графических работ; решение ситуационных производственных (профессиональных) задач; подготовка к деловым играм; проектирование и моделирование разных видов и компонентов профессиональной деятельности; подготовка контрольных работ и эссе.

В качестве форм и методов контроля внеаудиторной самостоятельной работы студентов использованы тестирование, контрольные работы, защита творческих работ и др.

Критериями оценки результатов внеаудиторной самостоятельной работы студента являются:

- уровень освоения учебного материала,
- умение использовать теоретические знания при выполнении практических задач,
- полнота общеучебных представлений, знаний и умений по изучаемой теме, к которой относится данная самостоятельная работа,
- обоснованность и четкость изложения ответа на поставленный по внеаудиторной самостоятельной работе вопрос,
- оформление отчетного материала в соответствии с известными или заданными преподавателем требованиями, предъявляемыми к подобного рода материалам.

Самостоятельная работа включает также подготовку к семинарским занятиям, выполнение заданий по работе с нормативными правовыми актами.

Наименование тем (разделов) дисциплины	Перечень вопросов, отводимых на самостоятельное освоение	Формы внеаудиторной самостоятельной работы
Тема 1. Понятие и принципы договорного права. Понятие и значение договора.	1. Принципы договорного права. 2. Непоименованные договоры, их отличие от смешанных договоров. 3. Толкование договора в предпринимательской деятельности. 4. Заверения об обстоятельствах. 5. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств. 6. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон в судебном порядке. 7. Изменение и расторжение договора в связи с существенным изменением обстоятельств. 8. Уступка прав требования по договору. 9. Сравнительная характеристика понятий «убытки», «ущерб», «вред».	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема 2. Классификация и систематизация договоров. Договоры о передаче имущества в собственность	1. Особенности выполнения обязанности покупателя принять и оплатить товар. 2. Основание изменения цены по договору купли-продажи. 3. Правила договора купли-продажи, применяемые к договору мены. 4. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. 5. Договор найма-продажи. 6. Момент перехода права собственности на	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему

		обмениваемые товары. 7. Ограничение и запрещение дарения. 8. Основания отмены дарения. 9. Ответственность за нарушение договора ренты.	контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема Договоры передаче имущества пользование	3. о в	1. Переход риска случайной гибели или порчи арендованного имущества. 2. Передача арендатору предмета лизинга. 3. Ответственность продавца по договору лизинга. 4. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения. 5. Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования. 6. Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. 7. Изменение сторон в договоре безвозмездного пользования. 8. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения.	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема Договоры выполнении работ	4. о	Условия изменения и расторжения договора подряда. 2. Техническая документация при исполнении договора. 3. Ответственность сторон за нарушение условий выполнения договора подряда. 4. Права исполнителя и заказчика на результаты работ по договорам на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема Договоры оказании услуг	5. об	1. Услуги (возмездные, безвозмездные) как факультативные действия и / или обязательства в исполнении договора. 2. Интересы, страхование которых не допускается. 3. Понятие, форма и содержание договора займа. 4. Вексель и облигация. 5. Договор государственного займа. 6. Товарный и коммерческий кредит. 7. Права и обязанности финансового агента и клиента.	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и

	8. Заключение и оформление договора банковского счета. 9. Списание денежных средств с банковского счета. 10. Виды договоров банковского вклада, их оформление (сберегательная книжка, сберегательный сертификат и т.д.). 11. Особенности договора банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин. 12. Соотношение договора коммерческой концессии с лицензионным договором. 13. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. 14. Правовой статус учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.	участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема 6. Договоры совместной деятельности	1. Виды вкладов в совместную деятельность и порядок их оценки. 2. Право товарища на информацию. 3. Выдел доли товарища по требованию его кредитора.	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема 7. Международные организации как субъекты международного экономического права.	1. Государственные органы внешнеэкономических связей. 2. Международные товарные организации. 3. Параорганизации и «группы интересов».	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
Тема 8. Споры международного характера и	1. Прочие специальные (отраслевые) принципы международного экономического права.	Работа и изучение учебной и справочной литературы, нормативных правовых

международные арбитражи.	2.Разрешение споров в международной инвестиционной системе.	актов, изучение понятийного аппарата. Работа с лекционным материалом, работа с СПС «Консультант Плюс» и «Гарант». Подготовка к текущему контролю (опросу по теме либо тестированию) и участию в групповой дискуссии по вопросам, вынесенным на семинар.
--------------------------	---	---

6.2. Перечень вопросов, заданий, тем для подготовки к текущему контролю

Учебным планом для данной дисциплины предусмотрено выполнение контрольной работы.

Вариант темы контрольной работы выбирается студентом по приведенной ниже таблице. Первая буква фамилии студента соответствует двум номерам тем. Студент вправе выбрать одну из них.

Начальные буквы фамилий студентов	Номера тем
А, Б	1 или 16
В, Г	2 или 17
Д	3 или 18
Е, Ё, Ж	4 или 19
З, И, Й	5 или 20
К	6 или 21
Л, М	7 или 22
Н, О	8 или 23
П	9 или 24
Р	10 или 25
С	11 или 26
Т, У	12 или 27
Ф, Х, Ц	13 или 28
Ч, Ш, Щ	14 или 29
Э, Ю, Я	15 или 30

При выполнении контрольной работы используются современные информационные средства поиска, обработки и анализа материала, базы данных. Объем контрольной работы – не более 6 страниц.

Примерные темы контрольной работы.

1. Понятие гражданско-правового договора.
2. Понятие и содержание принципа свободы договора.
3. Права и обязанности покупателя по договору купли-продажи.
4. Права и обязанности продавца по договору купли-продажи.
5. Правовое регулирование количества и ассортимента товаров.
6. Качество товара и последствия передачи товара ненадлежащего качества.
7. Защита прав потребителей по договору розничной купли-продажи.
8. Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения договора поставки.
9. Понятие и правовая природа договора дарения.
10. Понятие пожертвования.
11. Аренда транспортных средств.
12. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ.
13. Договор возмездного оказания услуг.
14. Кредитный договор.
15. Понятие и виды договоров хранения.
16. Договор складского хранения.
17. Договор имущественного страхования и его виды.
18. Договор личного страхования и его виды.
19. Лицензионный договор.
20. Договор авторского заказа.
21. Договор простого товарищества.
22. Свобода договоров.
23. Преддоговорные споры. Договор в системе вещных и обязательственных правоотношений. Форма договора и его государственная регистрация.
24. Классификация договоров. Поименованные и непоименованные договора.
25. Исполнение договора. Понятие и виды (способы) обеспечения исполнения договорных обязательств.
26. Некоторые общие положения о гражданско – правовой ответственности.
27. Гражданско-правовой договор (общие положения).
28. Международные акты и гражданско-правовое регулирование договоров. Типизация договорных форм.
29. Действие норм о договорах во времени. Действие норм о договорах в пространстве.
30. Действие норм о договорах по лицам. Толкование норм о договорах. Защита слабой стороны в договоре.

Список использованной литературы оформляется в соответствии с общепринятыми стандартами библиографического описания. Он содержит перечень законодательных и нормативных актов, методических указаний, монографий, учебников, статей из газет и журналов, а также электронных

изданий и материалов глобальной сети Интернет, использованных при контрольной работы. В список включаются только те источники, которые использовались при подготовке работы и на которые имеются ссылки в основной части работы.

Приложения содержат вспомогательный материал, не включенный в основную часть контрольной работы (таблицы, схемы, графики и т.д.)

7. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

7.1. Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы

Перечень компетенций с указанием индикаторов их достижения в процессе освоения образовательной программы содержится в разделе 2 «Перечень планируемых результатов освоения образовательной программы с указанием индикаторов их достижения, соотнесенные с планируемыми результатами обучения по дисциплине» Основным критерием освоения материала дисциплины «Налоговые споры и способы их разрешения» является сформированность по каждой компетенции минимума порогового уровня.

7.2. Показатели и критерии оценивания компетенций

Зачет по дисциплине выставляется студенту при условии сформированности по каждой компетенции как минимум порогового уровня.

Результаты обучения по дисциплине (модулю)	Шкала и критерии оценки результатов			
	Высокий уровень (отлично)	Продвинутый уровень (хорошо)	Пороговый уровень (удовлетворительно)	Пороговый уровень не достигнут (неудовлетворительно)
ПКП-1 Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов				
<i>Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности</i>				
Знать: Российские и международные нормативные правовые акты. Уметь: Находить нормы российских и международных нормативных правовых актов в соответствии с практической ситуацией.	Имеет глубокие знания норм действующего законодательства, регулирующего отношения в различных сферах жизнедеятельности; Умеет самостоятельно работать с учебниками, учебными пособиями и дополнительной научной литературой, электронными источниками; глубоко анализировать основные нормативные правовые акты и осуществлять правовую оценку различных ситуаций в профессиональной деятельности. Находить нормы	Знает основные правовые нормы действующего законодательства, регулирующие отношения в различных сферах жизнедеятельности; Умеет работать с учебниками, учебными пособиями и дополнительной научной литературой, электронными источниками; анализировать основные нормативные правовые акты и осуществлять правовую оценку различных ситуаций в профессиональной	Знает только основной материал на уровне лекционного материала Не умеет самостоятельно находить основные нормативные правовые акты, анализировать и осуществлять правовую оценку различных ситуаций в профессиональной деятельности	Не знает основных понятий и категорий изучаемого предмета, правовую терминологию. Не умеет использовать правовые знания в решении практических задач;

	российских и международных нормативных правовых актов в соответствии с практической ситуацией. Решать нетипичные задачи.	деятельности. Находить нормы российских и международных нормативных правовых актов в соответствии с практической ситуацией.		
УК - 5 Способность использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности				
<i>1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства, регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности</i>				
Знать: нормы действующего законодательства об отдельных видах гражданско-правовых договоров для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Уметь: определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения	Глубоко знает нормы действующего законодательства об отдельных видах гражданско-правовых договоров для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Умеет определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения; решать нетипичные задачи	Знает нормы действующего законодательства об отдельных видах гражданско-правовых договоров для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Умеет определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения	Имеет представление о нормах действующего законодательства для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Недостаточно уверенно определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения	Не знает нормы действующего законодательства об отдельных видах гражданско-правовых договоров для их использования при реализации отношений в различных сферах жизнедеятельности Не умеет определять нормы действующего законодательства, регулирующие возникающие в различных сферах жизнедеятельности отношения
<i>2. Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее реализации, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.</i>				
Знать: особенности применения отдельных договорных моделей	Глубоко знает особенности применения отдельных договорных моделей	Знает особенности применения отдельных договорных моделей	Имеет представление об особенностях применения отдельных	Не знает особенности применения отдельных договорных моделей

регулирования общественных отношений для выбора оптимального способа решения поставленной задачи Уметь: определять пути решения конкретной поставленной задачи путем выявления особенностей реализации отдельных договорных конструкций регулирования общественных отношений	моделей регулирования общественных отношений для выбора оптимального способа решения поставленной задачи Умеет определять пути решения конкретной поставленной задачи путем выявления особенностей реализации отдельных договорных конструкций регулирования общественных отношений; решать нетипичные задачи	регулирования общественных отношений для выбора оптимального способа решения поставленной задачи Умеет определять пути решения конкретной поставленной задачи путем выявления особенностей реализации отдельных договорных конструкций регулирования общественных отношений	договорных моделей регулирования общественных отношений Недостаточно уверенно умеет определять пути решения конкретной поставленной задачи	регулирования общественных отношений для выбора оптимального способа решения поставленной задачи Не умеет определять пути решения конкретной поставленной задачи путем выявления особенностей реализации отдельных договорных конструкций регулирования общественных отношений
--	--	--	---	---

7.3. Типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки индикаторов достижения компетенций, умений и знаний

Промежуточная аттестация проводится в форме зачета

Компетенция	Индикаторы достижения компетенции	Вопросы к зачету, Тестовые задания, Практико-ориентированные задания
ПКП-1 Способность к применению в профессиональной деятельности российских и международных нормативных документов	<i>Демонстрирует знания российских и международных нормативных документов для решения задач профессиональной деятельности</i>	Вопросы к зачету 1. Переговоры о заключении договора. 2. Международные организации как субъекты международного экономического права. 3. Споры международного характера и международные арбитражи. Тестовые задания 1. Договор может считаться 1) односторонней сделкой

		2) двусторонней сделкой 3) односторонней или двусторонней сделкой, в зависимости от вида договора 4) юридическим поступком 2.Реальный ущерб включает в себя: а) доходы, полученные правонарушителем вследствие нарушения права потерпевшего б) расходы, фактически произведенные потерпевшим для восстановления нарушенного права в) неправомерный доход 3.Объектом международно-правового регулирования являются... 1)Международные отношения 2) Международные межправительственные и неправительственные организации 3) Нормы международного права Источники международного права – это 1) Устав ООН, Международно-правовой кодекс РФ, другие международные соглашения 2) Устав ООН, Международно-процессуальный кодекс РФ, Конституция РФ 3)Международные соглашения 5. Договор, условия которого определены одной из сторон в формулярах и могли быть приняты другой стороной, называется: 1) договором присоединения; 2) публичным договором; 3) типовым договором; 4) консенсуальным договором. 5.Соотнесите понятие с его определением: Д о г о в о р п о р у ч е н и я Д о г о в о р к у п л и - п р о д а ж и Д о г о в о р к о м м е р ц е с к о й к о н ц е с с и и 1)это договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать вещь (товар) в собственность другой стороне (покупателю), а покупатель обязуется принять этот товар и уплатить за него определенную денежную сумму (цену) 2)это договор, по которому одна сторона (поверенный) обязуется совершить от имени и за счет другой стороны (доверителя) определенные юридические действия, причем права и обязанности в результате этих действий возникают
--	--	---

		непосредственно у доверителя 3)это договор, по которому одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс принадлежащих правообладателю исключительных прав, включающий право на товарный знак, знак обслуживания, а также права на другие предусмотренные договором объекты исключительных прав, в частности на коммерческое обозначение, секрет производства (ноу-хау) Практико-ориентированные задания 1.С помощью СПС «Консультант Плюс» или «Гарант» проведите сравнительную характеристику понятий «убытки», «ущерб», «вред». 2.Между жилищно-строительным кооперативом «Наш Дом» и ООО «Жилстрой» был заключен договор подряда, в соответствии с которым кооператив (заказчик) поручил, а ООО приняло на себя обязательство выполнить работы по ремонту швов, покраске фасада и выборочному ремонту кровли панельного дома. Стоимость работ по договору определена в размере 60 532 руб. В договоре установлено, что на выполненные работы подрядчик дает гарантию два года. Работы подрядчиком были выполнены, о чем свидетельствуют подписанные сторонами соответствующие акты приемки. Однако заказчик оплатил их частично, мотивируя свой отказ от оплаты всех работ тем, что они выполнены некачественно (в местах ремонта стыков стеновых панелей образовались протечки). По заключению эксперта, протечки образовались из-за того, что подрядчик не в полном объеме исполнил предусмотренные договором работы, грубо нарушил технологию производства работ. Подрядчик полагал, что работы должны быть оплачены в полном объеме, поскольку они были приняты по актам приемки и никаких замечаний к качеству работ заказчик не высказал. Кроме того, по мнению подрядчика, заказчик не имеет права в одностороннем порядке изменять согласованную по договору стоимость работ. <i>Дайте правовую оценку ситуации.</i>
УК - 5 Способность использовать основы правовых знаний в различных	<i>1. Использует знания о правовых нормах действующего законодательства,</i>	Вопросы к зачету 1. Соотношение понятий «договор», «сделка» и «обязательство». 2. Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон. 3. Классификация договоров.

сферах деятельности	<i>регулирующих отношения в различных сферах жизнедеятельности</i>	Тестовые задания 1. Случайные условия договора: а) в определенной мере расширяют содержание договора + б) влекут его недействительность в) не предусмотрены законодательством 2. По общему правилу право выбора предмета исполнения в альтернативном обязательстве принадлежит: а) кредитору б) до наступления срока исполнения — должнику, а с момента просрочки должника — кредитору в) должнику + 3. Возмещение убытков – это _____ <i>общая форма гражданско-правовой ответственности</i> 4. По общему правилу, обязательства должны исполняться в месте _____ <i>жительства (нахождения) должника</i> 5. Верно ли утверждение, что основаниями прекращения банковской гарантии являются все перечисленное: а) окончание срока гарантии б) отказ бенефициара от своих прав по гарантии в) уплата бенефициару суммы, на которую выдана гарантия _____ <i>да, верно</i> Практико-ориентированные задания 1. Николаев и Петров решили создать свое охранное агентство «Николаев и Петров». Молодые люди заключили учредительный договор о создании товарищества на вере, в регистрации которого им было отказано. <i>Почему им было отказано в регистрации? Какие основные требования законодательства по данной организационно-правовой форме</i>
	2. <i>Вырабатывает пути решения конкретной задачи, выбирая оптимальный способ ее реализации, исходя из действующих правовых норм и имеющихся ресурсов и ограничений.</i>	Практико-ориентированные задания Гражданин А. заказал в ателье пальто из материала, купленного в комиссионном магазине. Во время первой примерки выяснилось, что в результате усадки материала сшить пальто по согласованному с ателье фасону или иному фасону, соответствующему современной моде, невозможно. А. заявил, что он отказывается от заказа и оставляет материал ателье. Он потребовал, чтобы ателье возместило ему убытки в сумме, уплаченной им за материал в комиссионном

		магазине, и вернуло аванс. По мнению А. принимая заказ, ателье было обязано предупредить его об особенностях материала. Однако ателье этого не сделало, приняло заказ и приступило к работе, раскроив материал. Ателье отклонило требование заказчика на том основании, что от него не может нести ответственность за особенности материала, предоставленного заказчиком, и что никакой технической ошибки оно не допустило. По требованию заказчика ателье может лишь аннулировать заказ и вернуть ему раскроенный материал, взыскав вознаграждение за выполненную работу, в том числе стоимость раскроя по установленным ценам. Даже если бы ателье было виновно, заказчик вправе требовать только пошива ему пальто из равноценного материала, предоставленного ему ателье. <i>Как должен быть разрешен возникший спор?</i>
--	--	--

Перечень вопросов к зачету

1. Понятие и источники договорного права.
2. Принципы договорного права.
3. Понятие договора, его экономическая и правовая сущность.
4. Соотношение понятий «договор», «сделка» и «обязательство».
5. Субъекты договорных правоотношений. Правосубъектность сторон.
6. Согласование предмета, существенных условий договора.
7. Классификация договоров.
8. Порядок заключения договора.
9. Переговоры о заключении договора.
10. Заверения об обстоятельствах.
11. Способы обеспечения исполнения договорных обязательств.
12. Основания, порядок, последствия изменения договора.
13. Основания, порядок, последствия расторжения договора.
14. Уступка прав требования по договору.
15. Гражданско-правовая ответственность как последствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств.
16. Понятие и виды договора купли-продажи, предмет и существенные условия.
17. Права и обязанности сторон договора купли-продажи.
18. Последствия нарушения условий договора о качестве, количестве и ассортименте товаров.
19. Понятие договора мены и его правовая характеристика.
20. Содержание и форма договора дарения. Обещание дарения. Пожертвование.
21. Ограничение и запрещение дарения.
22. Основания отмены дарения.
23. Понятие ренты. Виды договора ренты.
24. Понятие договора аренды, объекты имущественных прав по договору аренды, форма и срок договора.
25. Виды договора аренды и их содержание.

26. Понятие, существенные условия и субъектный состав договора безвозмездного пользования (ссуды).
27. Понятие и содержание договора найма жилого помещения. Объект договора найма жилого помещения. Соотношение договора найма жилого помещения с договором социального найма жилого помещения.
28. Особенности договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования.
29. Понятие и содержание договора подряда. Отличие договора подряда от договора возмездного оказания услуг и трудового договора.
30. Отличие обязательств по производству работ от иных гражданско-правовых обязательств.
31. Виды договора подряда.
32. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
33. Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг.
34. Отличие договора возмездного оказания услуг от договора подряда и трудового договора.
35. Транспортные и экспедиционные услуги.
36. Понятие и сферы применения договора хранения. Виды договора хранения.
37. Договор страхования. Виды страхования. Суброгация.
38. Понятие, форма и содержание договора займа.
39. Кредитный договор как разновидность договора займа. Форма кредитного договора.
40. Товарный и коммерческий кредит.
41. Понятие и предмет договора финансирования под уступку денежного требования (факторинга).
42. Соотношение договоров банковского вклада и банковского счета.
43. Виды договоров банковского вклада. Особенности договора банковского вклада, в котором вкладчиком является гражданин.

44. Отдельные виды договоров банковского счета
45. Основные формы безналичных расчетов.
46. Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии.
47. Система посреднических договоров.
48. Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе.
49. Договор доверительного управления: понятие, содержание, порядок заключения и прекращения.
50. Правовой статус учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.
51. Стороны договора простого товарищества (договора о совместной деятельности), их права и обязанности.
52. Международные организации как субъекты международного экономического права.
53. Споры международного характера и международные арбитражи.

Примеры практико-ориентированных заданий:

1. Стороны по договору аренды здания, заключенному на неопределенный срок, заключили договор купли-продажи, в соответствии с которым указанное ранее имущество переходит в собственность арендатора. После подписания договора и внесения денежных средств в соответствии с условиями данного договора купли-продажи, но до момента государственной регистрации перехода права собственности на здание арендатор не внес установленный договором аренды здания арендный платеж. Арендодатель обратился в суд с иском о взыскании просрочки.

Имеются ли основания для удовлетворения иска арендодателя?

Является ли в соответствии с Трудовым кодексом заключение трудового договора с работником обязанностью администрации или ее правом?

Достаточно ли приказа руководителя о приеме на работу?

2. Генеральный директор акционерного общества Драчек была уволена на основании решения общего собрания акционеров, которое, по мнению Драчек, проведено с нарушением закона и устава общества. Инициатор проведения внеочередного собрания акционеров, на котором было принято решение о досрочном расторжении трудового договора с генеральным директором, не уведомил акционеров в установленном порядке о созыве этого собрания. В организации и проведении собрания не участвовала счетная комиссия. В ходе собрания была изменена его повестка дня. Решите спор.

3. Составить сравнительную таблицу закрепления в российском законодательстве и международных договорах таких гарантий для инвестора как:

- обеспечение неприкосновенности имущества, составляющего иностранную инвестицию (от конфискации, реквизиций и т.п.);
- гарантия недискриминации (предоставления национального режима, режима наибольшего благоприятствования и т.п.);
- гарантии стабильности условий инвестирования («дедушкина» оговорка);
- гарантии инвестору воспользоваться результатами своей деятельности;
- гарантии, касающиеся порядка разрешения споров.

Выделить здесь основные недостатки действующего законодательства России.

4. Гражданин А. заказал в ателье пальто из материала, купленного в комиссионном магазине. Во время первой примерки выяснилось, что в результате усадки материала сшить пальто по согласованному с ателье фасону или иному фасону, соответствующему современной моде, невозможно. А. заявил, что он отказывается от заказа и оставляет материал ателье. Он потребовал, чтобы ателье возместило ему убытки в сумме, уплаченной им за материал в комиссионном магазине, и вернуло аванс. По мнению А. принимая заказ, ателье было обязано предупредить его об особенностях материала. Однако ателье этого не сделало, приняло заказ и приступило к работе, раскроив материал.

Ателье отклонило требование заказчика на том основании, что от не может нести ответственность за особенности материала, предоставленного заказчиком, и что никакой технической ошибки оно не допустило. По требованию заказчика ателье может лишь аннулировать заказ и вернуть ему раскроенный материал, взыскав вознаграждение за выполненную работу, в том числе стоимость раскроя по установленным ценам. Даже если бы ателье было виновно, заказчик вправе требовать только пошива ему пальто из равноценного материала, предоставленного ему ателье.

Как должен быть разрешен возникший спор?

5. ОАО «Камэнерго» выставило платежное требование на сумму 1 млн 563 тыс. 829 руб. 57 коп. за потребленную ОАО «Мехзавод» электроэнергию в соответствии с договором на снабжение электрической энергией и актом сверки расчетов. Обслуживающий плательщика КБ «Инвестбанк» по истечении пяти дней возвратил указанное требование без исполнения в банк получателя платежа на том основании, что клиент отказался акцептовать платежное требование. Безакцептное списание средств с расчетного счета клиента не предусмотрено договором банковского счета, заключенным между банком и ОАО «Мехзавод». ОАО «Камэнерго» потребовало от КБ

«Инвестбанк» возместить им убытки, причиненные неисполнением платежного требования.

Правомерны ли действия банка? В каких случаях возможно безакцептное списание средств по требованию ОАО «Камэнерго»?

7.4. Методические материалы, определяющие процедуру оценивания знаний, умений, владений

Соответствующие приказы, распоряжения ректората о контроле уровня освоения дисциплин и сформированности компетенций студентов.

Оценка знаний по 100-балльной шкале проводится в соответствии с нормативными документами Финуниверситета.

Ориентировочное распределение максимальных баллов по видам работы:

№ п/п	Вид отчетности	Баллы всего
1.	Текущий контроль	40
	в т.ч:	
	доклад, презентация, участие в групповой дискуссии, решение задач	30
	Подготовка контрольной работы	10
2.	Зачет	60
3.	Итого	100

Требования к результатам освоения дисциплины	Зачет
Знание не только основного, но и более углубленного программного материала, грамотное его изложение, допустимы не существенные неточности в ответе и при решении практических задач, выполнение текущей работы в семестре	<i>Зачтено 50-100 баллов</i>
Не знание значительной части программного материала, не умение даже с помощью преподавателя сформулировать правильные ответы на вопросы, не выполнение практических заданий.	<i>не зачтено 0-49 баллов</i>

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы, необходимой для освоения дисциплины

Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть I) от 30 ноября 1994 № 51-ФЗ (с изм. и доп.) // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/

2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 2) от 26 января 1996 № 14-ФЗ (с изм. и доп.) // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть 3) от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ (с изм. и доп.) // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34154/
4. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть четвертая)" от 18.12.2006 N 230-ФЗ (с изм.и доп.) // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_64629/
5. Федеральный закон от 27.06.2011 N 161-ФЗ «О национальной платежной системе» // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_115625/
6. Федеральный закон от 02.12.1990 N 395-1 «О банках и банковской деятельности» // http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5842/
7. Закон РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей» // Собрание законодательства РФ, 15.01.1996, N 3, ст. 140

Основная литература:

8. Разумовская, Е.В. Договорное право в 2 т. Том 1. Общая часть: учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2023—197с. // <https://urait.ru/viewer/dogovornoe-pravo-v-2-t-tom-1-obschaya-chast-512701#page/2>
9. Разумовская, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 449 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14153-5. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/512702>
10. Шумилов, В. М. Международное экономическое право: учебник для магистров /В. М. Шумилов. — 6-е изд., перераб. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2019. — 612 с. — (Серия: Магистр).

Дополнительная литература:

11. Попова, Н. Ф. Административное право: учебник и практикум для прикладного бакалавриата / Н. Ф. Попова. — 3-е изд., испр. и доп. — М.: Издательство Юрайт, 2018. — 341 с. — ЭБС Юрайт. Режим доступа: <https://urait.ru/book/administrativnoe-pravo-436507>
12. Договорное право России: реформирование, проблемы и тенденции развития [Электронный ресурс]: монография / Е.Е. Богданова [и др.]; под общ. ред. Л.Ю. Василевской. - Москва: Юр.Норма, НИЦ ИНФРА-М, 2016. — 192 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?pid=526433>
13. Романец Ю.В. Система договоров в гражданском праве России [Электронный ресурс]: монография / Ю.В. Романец; Вступ. ст. В.Ф.

Яковлев. - 2-е изд., перераб. и доп. - Москва: Норма: НИЦ ИНФРА-М, 2013. – 496 с. - Режим доступа: <https://znanium.com/catalog/document?pid=426434>

9. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

Адрес	Название ресурсов
http://www.pravo.eup.ru	Юридическая электронная библиотека
https://www.biblio-online.ru/	Электронно-библиотечная система издательства «ЮРАЙТ»
http://www.consultant.ru/	Справочно-информационная система «Консультант Плюс».
http://www.garant.ru/	Справочно-информационная система «Гарант»
http://www.rosregistr.ru	Информационно-правовой портал

10. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Изучение дисциплин требует систематического и последовательного накопления знаний, следовательно, пропуски отдельных тем не позволяют глубоко освоить предмет.

Студентам необходимо ознакомиться с содержанием рабочей программы дисциплины (РПД), с целями и задачами дисциплины, ее связями с другими дисциплинами образовательной программы, методическими разработками по данной дисциплине, имеющимися на образовательном портале и сайте университета, с графиком консультаций преподавателей кафедры.

При подготовке к лекционным занятиям студентам необходимо:

- перед каждой лекцией просматривать РПД, что позволит сэкономить время на записывание темы лекции, ее основных вопросов, рекомендуемой литературы;

- на отдельные лекции приносить соответствующий материал на бумажных носителях, представленный лектором на портале или присланный на «электронный почтовый ящик группы» (таблицы, графики, схемы). Данный материал будет охарактеризован, прокомментирован, дополнен непосредственно на лекции.

В целях успешного овладения дисциплиной, получения соответствующих оценок на семинарских занятиях и на экзамене студенты должны вести регулярную самостоятельную работу по изучению теоретических вопросов, рассматриваемых на лекциях, и по получению навыков самостоятельного практического освоению ключевых проблем принятия и исполнения государственных решений.

Основным назначением семинарских занятий является контроль за ходом выполнения самостоятельной работы, рассмотрение наиболее сложных, спорных вопросов и проблемных практических ситуаций и тем дисциплины, а также получение навыков решения практических ситуаций и работы с нормативными правовыми актами. Материалы для проведения семинарских занятий содержат нормативные и методические материалы, а также обеспечивают разбор типовых практических задач и примеров, анализ которых позволяет студентам овладеть навыками и приемами их решения.

Кроме рекомендуемой к изучению литературы студенты должны в обязательном порядке регулярно (не реже 1-ого раза в месяц просматривать основные периодические источники, рекомендуемые в списке дополнительной литературы). Кроме того, студенты должны отслеживать появление новых нормативных правовых актов, а также изменения действующих документов в сфере принятия и исполнения государственных решений и сообщать на семинарах об изменениях, появлении интересных, проблемных статей и других значимых событиях. Целесообразно, чтобы студенты знакомились с информацией, размещаемой в специализированных интернет-источниках.

**11. Перечень информационных технологий, используемых при
осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая
перечень необходимого программного обеспечения и информационных
справочных систем**

Комплект лицензионного программного обеспечения:

1. Astra Linux Special Edition

Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. Справочная правовая система «КонсультантПлюс» (<http://www.consultant.ru>).
2. Информационно-образовательный портал Финансового университета. - <https://org.fa.ru>, <http://campus.fa.ru>

Сертифицированные программные и аппаратные средства защиты информации – не предусмотрено.

12. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Освоение дисциплины предполагает использование учебной аудитории для проведения лекционных и семинарских занятий с необходимыми техническими средствами (компьютер, проектор, интерактивная доска, презентации в системе Power Point, банк данных видео- и аудиофайлов по курсу), специально оборудованные аудитории и компьютерные классы с локальной сетью и выходом в сеть Интернет.